

## visioconférence à destination des loueurs en meublé

### AMELIORER VOS CONNAISSANCES EN MATIERE DE LOCATION EN MEUBLE

Lundi 18 octobre 2021 de 17h00 à 19h00

**Public concerné :** Les loueurs en meublé qui souhaitent avoir des précisions sur les points suivants

#### Les points abordés pendant la visioconférence

- 1 – Si on démembre le bien immobilier, quelles sont les conséquences pour la location meublée ?
- 2 - Les aspects juridiques de la location saisonnière.
- 3 - La différence entre la location meublée professionnelle et non professionnelle.
- 4 - Location meublée de votre résidence principale, est-ce possible ?
- 5 - En cas de vente d'un bien loué en meublé, détermination de la plus-value, taxable comment et à quelle hauteur ?
- 6 - Les conséquences fiscales et comptables d'un bien loué en nu puis en meublé.

**L'intervenant :** Jérôme LORBLANCHET, Expert-comptable.

**Déroulement :** présentation des différents points et réponses aux questions des participants.

**Nombre** de places limité.

**Participation financière :** 10 euros TTC

Suite à votre inscription vous recevrez le lien pour vous connecter le jour J

**RENSEIGNEMENTS : 05 62 16 73 54**

Coupon-réponse à nous retourner au : CGA M-P 13 avenue Jean Gonord BP 45070 31033 Toulouse cedex 5 - Fax 05.62.16.73.53 - Service Formation Tél 05.62.16.73.54 ou formation@cgamp.asso.fr

Adhérent : M. Mme Mlle ..... Adhésion n° .....

Adresse : .....  | | | | | | |

..... E-mail : .....

Nom du (des) participant(s) :

**Lundi 18 octobre 2021 de 17h00 à 19h00:** .....

Ci-joint un chèque de 10 € par participant.

**CENTRE DE GESTION AGRÉÉ MIDI-PYRÉNÉES**

Agence de Toulouse  
13, avenue Jean Gonord - BP 45070 - 31033 Toulouse Cedex 5  
Tél. 05 62 16 73 50 • Télécopie 05 62 16 73 53

[www.cgamp.asso.fr](http://www.cgamp.asso.fr)

Agence de Carcassonne  
2 rue Voltaire - BP 111 - 11003 Carcassonne Cedex  
Tél. 04 68 11 18 97 • Télécopie 05 62 16 73 53

N° identification CGA 1 01 310 - SIRET 309 172 997 00046 Association déclarée loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901 - Haute-Garonne N°9048 - JO du 06.07.75 - Décision d'agrément du 28.09.76